

**THE CITY OF CALGARY
2026 Real Estate Public
Auction.**

Notice is hereby given that, under the provisions of the Municipal Government Act, The City of Calgary will offer for sale by Public Auction the following listed lands. This year's public auction will be held on 2026 April 23 at 10:00 a.m. at the Municipal Building, 800 Macleod Trail S.E., Calgary, Alberta. Any updates to the date, time or location of the 2026 public auction will be made available at www.calgary.ca/taxsale

Item	Roll Number	Location Address	Legal Description	Balance Owing	Approved Reserve Bid
2	016028409	216 SILVERCREEK CR NW	7510015;75;3	\$ 15,673.20	\$ 740,500.00
4	017101601	8459 62 AV NW	7711374;2;1	\$ 15,394.32	\$ 709,000.00
7	027105428	47 CASTLEBROOK WY NE	8111139;16;111	\$ 7,979.37	\$ 375,000.00
8	027501287	#703 4656 WESTWINDS DR NE	0110542;40	\$ 25,506.78	\$ 425,000.00
12	030095004	16 WHITERIDGE PL NE	7610067;22;28	\$ 10,642.65	\$ 623,500.00
13	030104202	899 WHITEHILL WY NE	7611049;29;46	\$ 8,189.35	\$ 466,000.00
14	034165209	4447 GREENVIEW DR NE	6514HW;7;12	\$ 12,679.99	\$ 600,000.00
15	036011302	4404 CHARLESWOOD DR NW	435JK;3;24	\$ 23,032.16	\$ 637,000.00
17	038021705	4220 VAUXHALL CR NW	2695JK;4;8	\$ 13,333.09	\$ 762,500.00
18	038513602	#3104 4001C 49 ST NW	7711582;3	\$ 3,399.37	\$ 197,000.00
19	040101800	7807 34 AV NW	5960AM;11;7	\$ 7,412.18	\$ 467,500.00
21	044091809	1624 24 AV NW	4152AG;A;1,2	\$ 24,987.51	\$ 800,000.00
22	045106804	1320 17 AV NW	3150P;7;9,10	\$ 15,081.90	\$ 663,500.00
23	049500440	#218 3132 26 ST NE	9410156;23	\$ 11,594.64	\$ 162,500.00
25	050190008	164 RUNDLESON WY NE	7611294;24;16	\$ 9,451.24	\$ 522,000.00
26	051010908	1804 58 ST NE	731522;3;8	\$ 6,277.32	\$ 535,500.00
27	051153500	624 PINELAND RD NE	7710272;36;12	\$ 7,491.44	\$ 549,500.00
28	051164556	6402 24 AV NE	7710201;33;4	\$ 8,553.26	\$ 388,500.00
31	052189602	240 MADEIRA PL NE	7710672;13;19	\$ 13,582.38	\$ 601,500.00
33	053167904	7 MARGATE PL NE	312LK;29;12	\$ 10,262.05	\$ 458,500.00
35	055101000	1812 MATHESON DR NE	3118JK;22;6	\$ 11,125.72	\$ 545,500.00
36	056024102	223 11 ST NE	2965X;133;7	\$ 13,119.33	\$ 761,000.00
37	057063901	214 14 AV NE	791P;25;12,13	\$ 13,153.36	\$ 640,000.00
39	057160400	1601 CENTRE A ST NE	3572U;;13,14	\$ 49,920.13	\$ 857,500.00
42	058104100	615 ALEXANDER CR NW	2187V;34;7,8	\$ 54,573.57	\$ 2,352,000.00
46	061510103	3937 POINT MCKAY RD NW	7811113;102	\$ 13,838.68	\$ 577,500.00

IP2026-0214
Attachment 3

47	061554002	#704 145 POINT DR NW	8310505;52	\$ 6,009.72	\$ 356,000.00
48	064151004	4310 15 AV SW	5177GE;22;24	\$ 13,696.51	\$ 577,500.00
49	065515744	#203 320 CEDAR CR SW	9011186;7	\$ 5,945.24	\$ 237,500.00
51	067604801	#600 900 6 AV SW	8011160;5	\$ 67,016.56	\$ 675,000.00
55	067947721	#407 527 15 AV SW	0011088;63	\$ 5,081.42	\$ 459,000.00
57	068552306	#7 132 3 AV SE	9610174;7	\$ 4,152.75	\$ 88,000.00
58	068552322	#8 132 3 AV SE	9610174;8	\$ 4,699.43	\$ 88,000.00
60	071036701	2738 16 AV SE	4946T;19;21,22	\$ 8,257.22	\$ 455,000.00
63	072541501	#47 3705 FONDA WY SE	7811202;47	\$ 4,753.52	\$ 249,000.00
64	073081903	920 PENMEADOWS RD SE	41LK;51;26	\$ 11,445.71	\$ 483,000.00
65	073184806	6612 PENBROOKE DR SE	1599LK;38;14	\$ 11,376.21	\$ 513,000.00
66	073503708	#38 100 PENNSYLVANIA RD SE	7510664;38	\$ 2,056.79	\$ 308,000.00
69	073982506	#126 6724 17 AV SE	MH-MOUNTVIEW-126	\$ 1,394.13	\$ 75,000.00
72	077040814	2733 17 ST SE	7235AG;25;24	\$ 10,620.75	\$ 592,000.00
77	081113201	2104 29 AV SW	4479P;21;1,2	\$ 16,727.22	\$ 982,000.00
78	081181505	1937 32 AV SW	4479P;59;21,22	\$ 16,585.77	\$ 863,500.00
79	081197600	1940 34 AV SW	4479P;68;19,20	\$ 4,720.35	\$ 560,000.00
82	082087719	2429 33 ST SW	4367X;2E;5	\$ 6,249.83	\$ 468,000.00
84	085082105	102 SIERRA MORENA CL SW	9312299;20;19	\$ 17,545.58	\$ 722,500.00
85	085148203	66 SIERRA NEVADA GR SW	9711283;31;34	\$ 16,484.24	\$ 691,000.00
88	090040502	340 50 AV SE	3833GO;C	\$ 180,589.87	\$ 3,100,000.00
89	099004905	6627 19 ST SE	2515AM;4;10,11	\$ 7,042.86	\$ 532,000.00
92	104103908	5640 37 ST SW	3048JK;1;67	\$ 18,408.34	\$ 783,000.00
93	111129300	1016 HERITAGE DR SW	5904HM;1;30	\$ 14,390.61	\$ 581,000.00
94	114031974	7642 23 ST SE	955AV;28;28	\$ 10,671.35	\$ 406,000.00
98	121222400	18 RIVER ROCK WY SE	9212683;32;4	\$ 11,799.98	\$ 549,000.00
99	123186603	240 86 AV SE	6704JK;3;3	\$ 13,264.27	\$ 598,500.00
101	127158814	11211 OAKFIELD DR SW	7910660;3;1	\$ 175,042.39	\$ 2,950,000.00
105	142521301	10 CANTERBURY GD SW	7911226;26	\$ 6,528.63	\$ 405,000.00
106	144056207	130 WOODBROOK WY SW	7911411;4;28	\$ 11,914.81	\$ 497,000.00
107	144105004	80 WOODFERN RI SW	8010279;3;24	\$ 13,407.44	\$ 590,500.00
108	149106304	14220 PARK ESTATES DR SE	7410001;11;35	\$ 23,767.41	\$ 1,009,000.00
111	156133308	71 MIDPARK CL SE	8010333;31;6	\$ 15,557.37	\$ 684,500.00
112	157513441	61 MILLROSE PL SW	9512025;28	\$ 458.39	\$ 25,000.00
114	180057101	44 BERMUDA CL NW	7811260;16;5	\$ 13,545.58	\$ 599,500.00

IP2026-0214
Attachment 3

117	200068021	#122 1518 CENTRE ST NE	0210342;11	\$ 15,190.73	\$ 171,500.00
118	200068039	#142 1518 CENTRE ST NE	0210342;12	\$ 15,190.73	\$ 171,500.00
119	200068047	#138 1518 CENTRE ST NE	0210342;13	\$ 10,883.92	\$ 122,500.00
127	200256659	#176 223 TUSCANY SPRINGS BV NW	0310370;188	\$ 4,355.97	\$ 333,500.00
128	200282796	91 TUSSELEWOOD VW NW	0310656;128	\$ 23,312.70	\$ 957,500.00
130	200309417	#220 4000 CITADEL MEADOW PT NW	0311225;265	\$ 5,824.33	\$ 274,000.00
133	200404226	#4323 4975 130 AV SE	0313191;256	\$ 5,134.55	\$ 277,500.00
135	200508000	#3106 1620 70 ST SE	0410620;19	\$ 2,395.49	\$ 147,500.00
137	200522456	23 PANATELLA LN NW	0411854;37;15	\$ 18,030.48	\$ 739,500.00
142	200667780	#205 1225 15 AV SW	0510359;7	\$ 6,249.10	\$ 240,000.00
150	200913705	#136 48 GLAMIS GR SW	0611634;43	\$ 4,074.73	\$ 288,500.00
151	200917540	160 SADDLECREST GD NE	0611687;12;83	\$ 9,342.82	\$ 749,000.00
152	200944478	#101 1731 13 ST SW	0612663;1	\$ 5,939.04	\$ 235,000.00
154	200997278	247 SLOPEVIEW DR SW	9813298;;72	\$ 5,880.57	\$ 1,540,000.00
156	201048212	2001 27 AV SW	4479P;15;40	\$ 16,171.27	\$ 1,098,500.00
160	201158110	514 CRANSTON DR SE	0714194;56;11	\$ 9,487.64	\$ 501,500.00
161	201174760	#102V 515 17 AV SW	0714961;102	\$ 523.98	\$ 15,000.00
162	201189065	#302 912 19 AV SW	0715785;11	\$ 5,053.38	\$ 218,000.00
163	201189073	#12S 912 19 AV SW	0715785;12	\$ 254.71	\$ 3,000.00
166	201306958	#176V 16969 24 ST SW	0812470;176	\$ 418.86	\$ 10,000.00
167	201307535	#234S 16969 24 ST SW	0812470;234	\$ 230.61	\$ 2,500.00
168	201338167	#4146 3961 52 AV NE	0813038;30	\$ 31,664.44	\$ 475,000.00
169	201338175	#4150 3961 52 AV NE	0813038;31	\$ 39,119.03	\$ 585,000.00
172	201485885	#101 2303 17A ST SW	0913183;1	\$ 6,555.90	\$ 257,000.00
173	201485901	#103 2303 17A ST SW	0913183;3	\$ 5,631.67	\$ 224,500.00
174	201485919	#104 2303 17A ST SW	0913183;4	\$ 4,762.44	\$ 191,500.00
178	201623766	98 EVANSPARK RD NW	1014634;47;51	\$ 13,361.21	\$ 615,500.00
183	201841285	494 SADDLELAKE DR NE	1213603;2;11	\$ 18,803.51	\$ 790,000.00
184	201860723	134 ASPEN VISTA PL SW	1310253;18;1	\$ 43,852.60	\$ 1,911,000.00
185	201932605	92 EVANSRIDGE CO NW	1312423;51;51	\$ 11,291.11	\$ 454,500.00
188	202215638	#301 550 RIVERFRONT AV SE	1512745;46	\$ 4,438.69	\$ 190,000.00
190	202253126	160 MASTERS RI SE	1513374;73;60	\$ 16,099.49	\$ 877,000.00
191	202326476	#2103 510 6 AV SE	1512254;412	\$ 10,632.33	\$ 597,500.00
192	202405981	#106 1629 38 ST SW	1710245;6	\$ 9,896.77	\$ 354,000.00
195	202409926	#29 3131 27 ST NE	1710280;22	\$ 46,518.65	\$ 590,000.00

IP2026-0214
Attachment 3

196	202532917	#13 1431 40 AV NE	1810651;23	\$ 43,100.96	\$ 545,000.00
197	202572525	#3407 310 12 AV SW	1811544;287	\$ 15,378.35	\$ 595,500.00
198	202626537	7 SAGE HILL GD NW	8811294;20;3	\$ 115,422.22	\$ 7,100,000.00
199	202639449	#172V 650 5 ST SE	1910158;172	\$ 1,090.41	\$ 37,000.00
200	202642443	#212 615 6 AV SE	1910157;28	\$ 8,053.21	\$ 285,000.00
201	202709127	#3190 5850 88 AV NE	1910548;31	\$ 69,230.82	\$ 815,000.00
202	202715983	#1145 76 WESTWINDS CR NE	1911657;10	\$ 35,812.49	\$ 545,000.00
203	202738993	#315 8445 BROADCAST AV SW	1912002;156	\$ 13,815.94	\$ 472,000.00
204	202744207	#2138 3730 108 AV NE	1912139;10	\$ 36,713.25	\$ 915,000.00
205	202744215	#2142 3730 108 AV NE	1912139;11	\$ 34,680.73	\$ 712,000.00
206	202744231	#2150 3730 108 AV NE	1912139;13	\$ 33,701.41	\$ 730,000.00
207	202767000	#1210 11 ROYAL VISTA DR NW	2010131;30	\$ 140,900.00	\$ 1,400,000.00
208	202768297	#32V 298 SAGE MEADOWS PA NW	2010185;32	\$ 415.23	\$ 10,000.00
209	202810347	#2125 6520 36 ST NE	2011294;40	\$ 37,371.38	\$ 470,000.00
214	202899886	133 SADDLEPEACE CR NE	2111058;45;10	\$ 7,111.60	\$ 876,000.00
216	202937835	106 CARRINGSBY WY NW	2111974;9;25	\$ 12,550.06	\$ 754,000.00
217	202943908	107 SADDLEPEACE WY NE	2210120;42;22	\$ 13,393.13	\$ 1,063,000.00
219	202960324	#201 1803 60 ST SE	2210471;7	\$ 24,386.40	\$ 220,000.00
220	202960332	#205 1803 60 ST SE	2210471;8	\$ 20,129.71	\$ 195,000.00
221	202960340	#209 1803 60 ST SE	2210471;9	\$ 20,676.61	\$ 197,000.00
228	203001672	#1139 4058 109 AV NE	2211222;6	\$ 58,558.71	\$ 670,000.00
229	203002183	#140 750 NOLAN HILL BV NW	2211209;9	\$ 37,720.18	\$ 745,000.00
237	203081633	4521 BOW TR SW	8411298;B	\$ 9,771.65	\$ 45,000.00
238	203082425	#216 8355 19 AV SW	2310743;32	\$ 5,293.37	\$ 300,000.00
239	203082458	#219 8355 19 AV SW	2310743;35	\$ 5,357.32	\$ 310,000.00
240	203082516	#305 8355 19 AV SW	2310743;41	\$ 5,356.29	\$ 300,000.00
241	203082599	#316 8355 19 AV SW	2310743;49	\$ 5,356.29	\$ 300,000.00
243	203105614	#410 123 4 ST NE	2311203;35	\$ 4,753.21	\$ 231,000.00
245	203107826	#76V 480 MARSH RD NE	2311204;76	\$ 451.19	\$ 15,000.00
246	203108352	#130V 480 MARSH RD NE	2311204;130	\$ 451.19	\$ 15,000.00
248	203125521	#105 270 NOLANRIDGE CR NW	2311463;1	\$ 38,810.99	\$ 625,000.00
250	203128665	#2424 6118 80 AV NE	2311560;445	\$ 6,545.27	\$ 307,500.00
251	203129531	#532V 6118 80 AV NE	2311560;532	\$ 358.62	\$ 10,000.00
253	381006105	13425 SYMONS VALLEY RD NW	9011853;6;2	\$ 61,379.42	\$ 3,990,000.00
254	385023304	265 COVEWOOD GR NE	9911424;17;30	\$ 10,738.65	\$ 475,000.00

IP2026-0214
Attachment 3

255	443070909	76 HIDDEN WY NW	9612153;18;63	\$	11,854.12	\$	526,500.00
256	444148100	29 HIDDEN RIDGE CO NW	9410711;12;11	\$	14,001.56	\$	711,500.00
257	445149404	91 PANORAMA HILLS WY NW	0112745;26;38	\$	17,039.69	\$	790,000.00
261	507090405	201 CORAL SPRINGS CL NE	9710239;5;117	\$	6,493.90	\$	619,000.00
262	522046903	2 VALLEY CREST CL NW	0013179;38;14	\$	12,979.42	\$	666,000.00
264	524075405	68 LAGUNA CL NE	9510024;1;6	\$	9,498.73	\$	514,500.00
265	524099108	7 ANAHEIM CO NE	9512781;2;23	\$	12,457.28	\$	551,500.00
267	543021000	88 LA VALENCIA GD NE	8711642;6;66	\$	7,039.96	\$	587,000.00
268	560016453	118 ABOYNE PL NE	7710916;7;40	\$	8,291.06	\$	381,000.00
269	560144800	16 ABERDARE CR NE	8011001;12;81	\$	7,395.72	\$	439,000.00
271	758264600	147 SOMERGLLEN CM SW	0012504;27;30	\$	10,951.01	\$	616,500.00